

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНА ШКОЛА
"АНДРА САВЧИЋ" В А Љ Е В О
ул.Јована Дучића 5, 14 000 Ваљево
тел/фах. -014-221-296
ПИБ школе 101902045, Матични број 07096984
Мејл: osasavcic@gmail.com
Деловодни број: 01-1040/1
Датум: 15.12.2023.год

На основу члана 6. и 7. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018), члана 34. Закона о јавној својини (Службени гласник РС, број 72/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016-др.закон, 113/2017, 95/2018 и 153/2020), Одлуке Школског одбора ОШ "Андра Савчић" Ваљево дел. број 01- 1031/1 од 15.12.2023.године и Решења Скупштине града Ваљево о утврђивању почетне цене закупнине бр.361-22/2022-08 од 30.11.2022.године, Школски одбор ОШ "ОШ" Андра Савчић" Ваљево, расписује

ОГЛАС

за издавање у закуп фискултурне сале ОШ "Андра Савчић" Ваљево путем прикупљања писмених понуда у школској 2023/24. години

1. Предмет давања у закуп је школска фискултурна сала у ОШ "Андра Савчић" Ваљево

1. Школска фискултурна сала

1) Школска фискултурна сала је површине 286 м² на кат. парцели 3535/1 КО Ваљево у ОШ "Андра Савчић" Ваљево, ул. Јована Дучића 5, 14 000 Ваљево.

2) Намена школског простора - школска фискултурна сала на коришћење у закуп: мини рукометним и клубовима за мини баскет.

3) Период давања на коришћење – радним-наставним данима почев од 22.01.2024.године до 14.06.2024.године у терминима од 20:00 сати сваког наставног дана до 22:00 сата

4) Почетна висина закупнине износи 1.200,00 динара без ПДВ-а по једном сату коришћења (60 минута). На цену коришћења простора ПДВ плаћа корисник. У цену су урачунати трошкови струје, воде, грејања, набавке реквизита и опреме за фискултурну салу. Корисник на име одржавања хигијене и дежурства плаћа радника- запосленог у школи 500 динара са увећаним порезима и доприносима по једном сату коришћења.

5) Обавеза је закупца да у закупљеном школском простору:

-фискултурној сали врши спортску активност за коју се пријави у понуди, редовно плаћа наведену закупнину и ПДВ као и радника на одржавању хигијене. Закупнина се плаћа у року од 15 дана по испостављању електронске фактуре. Уколико се у року од 30 дана од дана испостављања фактуре не уплати износ закупнине, закуподавац ће једнострано раскинути уговор.

Промена делатности- спортске активности могућа је само уз претходну сагласност закуподавца. Уколико купац изврши промену делатности без претходне сагласности закуподавца, закуподавац има право на једнострано раскид уговора о закупу.

Право учешћа на огласу имају сва правна лица и предузетници регистрована код надлежног органа за обављање делатности из овог огласа, који доставе решење надлежног органа за регистрацију спортских клубова (или фотокопију), решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа (или фотокопију)
Понуда обавезно садржи:

- назив простора на који се понуда односи,
- све податке о подносиоцу понуде и то:
 - пун и тачан назив,
 - адреса, седиште, телефон и мејл
- Фотокопију следећих докумената:
 - решење о регистрацији надлежног органа за регистрацију спортских клубова,
 - број текућег рачуна са називом и седиштем пословне банке,
 - решење о додели ПИБ-а од надлежног пореског органа
- намену коришћења простора, коју понуђач жели у простору да обавља, а која својом природом одговара карактеру образовне институције
- износ закупнине која се нуди, по сату, односно по термину у трајању од 60 минута
- укупан број термина са тачно назначеним даном и временом одржавања термина за који се даје понуда

назив и седиште правног лица, копију решења о упису правног лица у регистар код надлежног органа, као и пуномоћје за лице које заступа подносиоца пријаве.

Понуде се достављају у року од 8 (осам) дана од дана објављивања огласа, препоручено поштом или непосредно на адресу: ОШ“Андра Савчић“ Ваљево, ул. Јована Дучића 5, 14 000 Ваљево

На затвореној понуди понуђач мора да стави напомену „Понуда за закуп - са знаком за **„Понуда за фискултурну салу- НЕ ОТВАРАТИ“**

Јавно отварање понуда обавиће се непосредно након истека рока дана 03.01.2024.године у 11:00 часова у просторијама школе ул.Јована Дучића 5, 14000 Ваљево. којем могу присуствовати заинтересовани понуђачи.

Пријаве ће разматрати комисија дана 03.01.2023.године у 11:00 часова у ОШ“Андра Савчић“
Право учешћа имају сви понуђачи под једнаким условима.

Основни критеријум за оцену понуда и одабир најповољнијег понуђача, односно будућег закупца, биће највиша понуђена цена закупнине по једном термину у односу на почетну цену из огласа..

Ближе информације у вези издавања као и разгледање школског простора за издавање може се обавити у периоду од 9:00 до 12:00 часова сваког радног дана почев од дана оглашавања, закључно са радним даном који претходи дану отварања и разматрања понуда.

Неблаговремене и непотпуне понуде неће се разматрати.

Поступак издавања у закуп путем писмених понуда сматра се успешим уколико је приспела најмање једна благовремена и уредна понуда.

Школа задржава право да у свакој фази поступка одустане од избора свих понуђача, без обавезе образлагања своје одлуке.

Комисија сачињава ранг листу пријављених понуђача и објављује на интернет презентацији школе и по један примерак доставља понуђачима. Ранг листа биће поништена уколико је у поступку одлучивања учествовао члан који је био у сукобу интереса у односу на правно лице или одговорно лице у правном лицу које је учествовало у поступку.

Директор доноси одлуку о додели уговора у року од 5 дана од дана отварања понуда. Одлука о додели уговора мора бити образложена и да садржи упутство о правном средству. Одлука о додели уговора се доставља понуђачима. О уложеном правном средству одлучује Школски одбору у року од осам дана од дана улагања. Уколико Школски одбор не одлучи по приговору, понуђач има право на подношење тужбе надлежном суду. Директор обуставља поступак из објективних и доказивих разлога, који се нису могли предвидети у време покретања поступка и који онемогућавају да се започети поступак оконча, односно услед којих је престала потреба за издавањем предметне непокретности. Одлука о обустави поступка мора да садржи разлоге обуставе поступка и она се доставља понуђачима у року од три дана од дана доношења одлуке.

Изабрани понуђач дужан је обезбедити сва потребна одобрења за рад.

Школа не сноси никакву одговорност нити било какве трошкове понуђача по било ком основу.

Права и обавезе између уговорних страна регулисатће се посебним уговором, који се закључује до 14.6.2024.г.

Све додатне информације могу се добити на телефон 014-221-296.

Јавни оглас бит ће објављен на званичном сајту школе: <http://www.andrasavcic.edu.rs> фејсбук страници школе: <https://www.facebook.com/trecaskola>, огласној табли школе као и у локалном листу "Напред".

У Ваљево

15.12.2023.године

Комисија Школског одбора ОШ "Андра Савчић" Ваљево

